

IV. Podmienky nájmu

1. Nájomca bude uhrádzať nájomné v zmysle zmluvných dojednaní.
2. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I., bodu 2 tejto zmluvy.
3. Čistotu, poriadok a údržbu na prenajatom pozemku zabezpečí nájomca počas celej doby nájmu.
4. Nájomca zabezpečí ochranu prenajatého pozemku ohradením.
5. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Prenajímateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať vtedy, ak nájomca závažným spôsobom porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
4. Nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať vtedy, ak prenajímateľ závažným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
5. Vypovedná lehota je 2 mesiace u oboch zainteresovaných strán.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenu vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak s jej obsahom ju podpísali.
7. Táto nájomná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.

V Žiline dňa 30.09.2011

Gymnázium
Veľká okružná 22
010 01 Žilina



Prenajímateľ

KAMENÁRSTVO GMC, s.r.o.
POD SÁDOM 703/22
ŽILINA - ZÁVODIE 010 04
IČO: 45 619 905
DIČ: 2023103555
TEL: 022 628 628 820



Nájomca