

Nájomná zmluva

o prenájme pozemku číslo 01/2011/n.z. uzatvorená v rámci zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení dodatkuč.1 zo dňa 27.04.2011 podľa článku 22 odsek 3 písmeno b)

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ: Gymnázium
Veľká Okružná 22,010 01 Žilina
IČO: 160890
DIČ: 2021508335
Bankové spojenie: 5600085100/5600

2. Nájomca: Kamenárstvo GMC, s.r.o.
Pod sadom 703/22, 010 04 Žilina
IČO: 45619905
DIČ: 2023103555
Bankové spojenie: 0425344300/0900

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je pozemok školy číslo VL 3431, číslo parcely 1094.
2. Prenajatý pozemok bude využitý za účelom nájmu kancelárskeho (administratívneho) priestoru pre kamenárstvo.

II. Doba nájmu

1. Prenajíateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú od **01.10.2011** do **30.9.2012**.

III. Cena nájmu

1. Cena nájmu za prenajatý pozemok je stanovená 20EUR/m² za rok, prenajíma sa 50m², cena nájmu za rok činí 1000 €, suma slovom: Jedentisíc eur.
2. Nájom bude uhradený nájomcovi na účet prenajíateľa na základe vystavenej faktúry prenajíateľom. Splatnosť faktúry je 14 dní od dátumu vystavania.
3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť penále za oneskorené zaplatenie nájmu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.